

An architectural rendering of a modern multi-story building at dusk. The building features a dark facade with large glass windows and perforated metal panels. Interior lights are on, showing people working and living. The ground floor has a 'GARAGE' entrance and a 'TORGHUSET' entrance. People are walking on the sidewalk, and there is an outdoor seating area with a large umbrella. A car is visible in the foreground on the left.

Torghuset Nacka strand

tam Nacka strand
ASSET MANAGEMENT



Mitt i Nacka strands pulserande företagskluster ligger nyrenoverade Torghuset, som tidigare varit hemvist åt Nacka Tingsrätt.

Och som med det mesta i Nacka strand, är det nära till vattnet och den lilla hamnen där SL's pendelbåtar lägger till.

Om byggnaden

Torghuset är en fristående byggnad på ca 3000 kvadratmeter med inbjudande entré mot livfulla JW Svenssons Torg och med närhet till bussterminalen – där de åtta busslinjerna som trafikerar området passerar med täta turer.



I Torghuset finns lokaler i flera olika storlekar, från den lilla kontoret på 138 kvadratmeter, till ett helt våningsplan.

Huset har en stor bottenvåning, vissa delar med höga fönster och generöst ljusinsläpp. Bottenvåningens ytor passar perfekt för ett showroom, en lobby eller reception. Och där fönstren vetter mot torget är läget för en restaurang givet.

De övre våningarna passar som öppna och inspirerande kontorsytor, eller något helt annat.

I Torghuset kan du utforma dina kontorslokaler som du vill ha dem.

Välj mellan:

138 m²

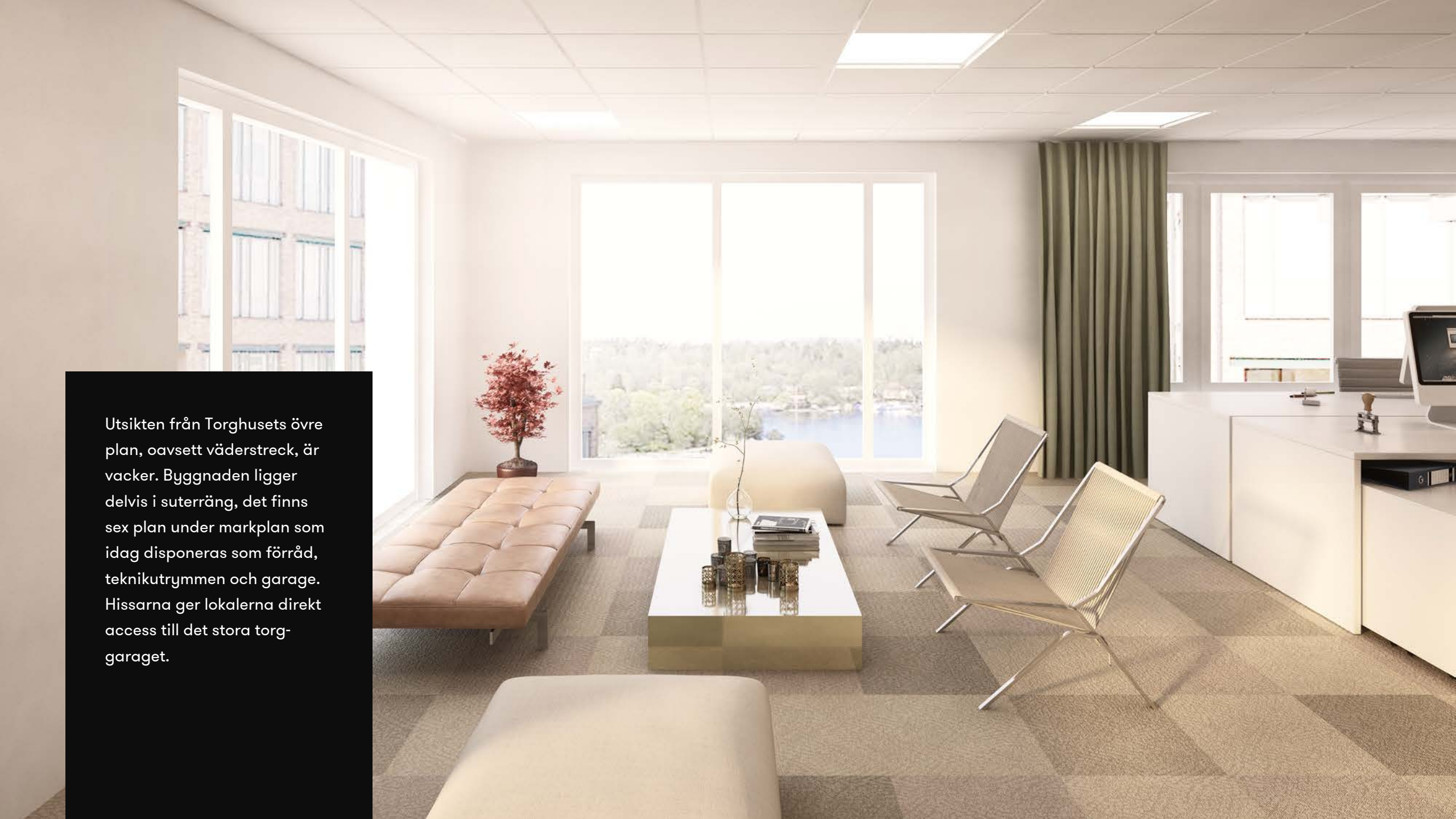
144 m²

156 m²

273 m²

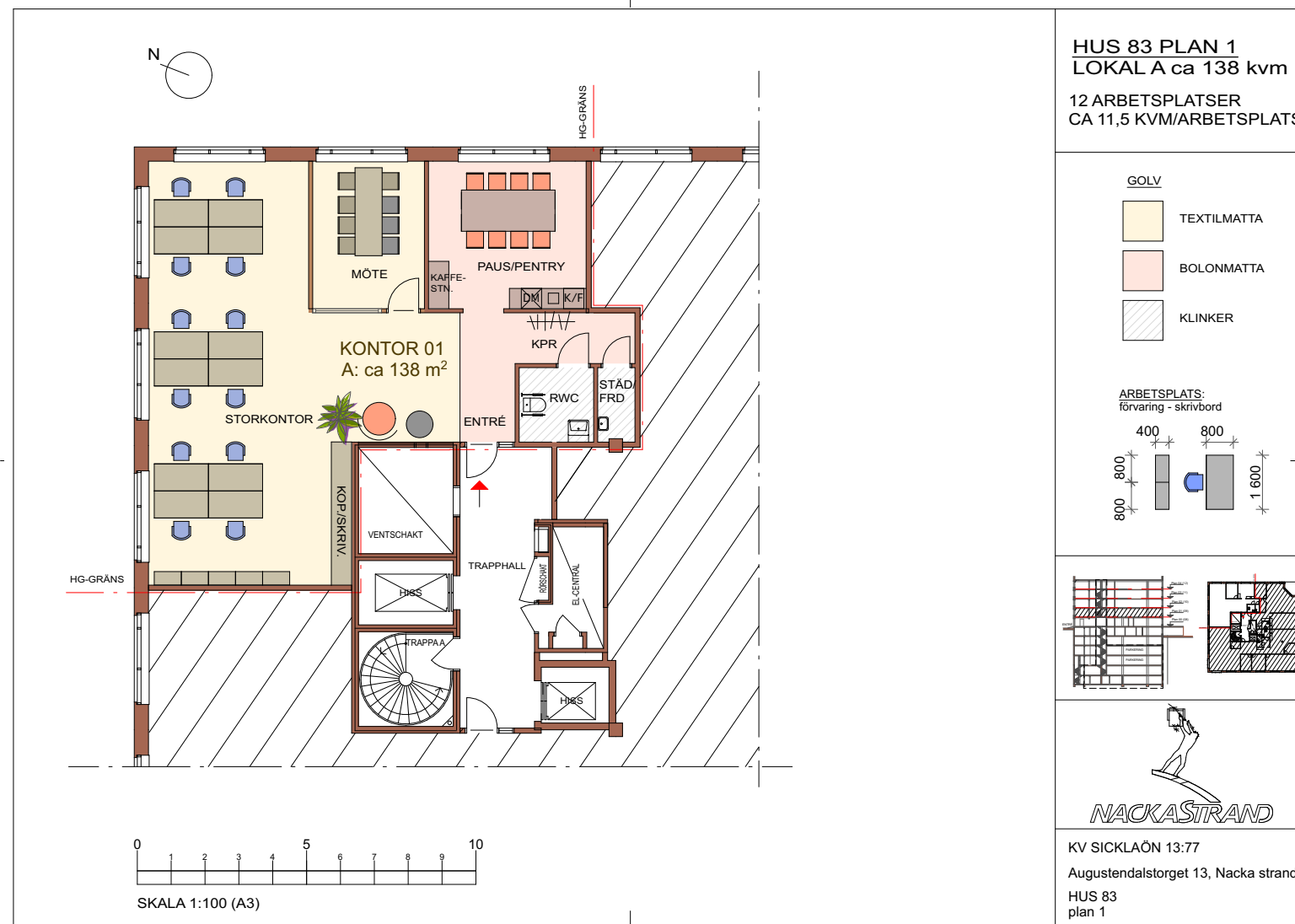
573 m²



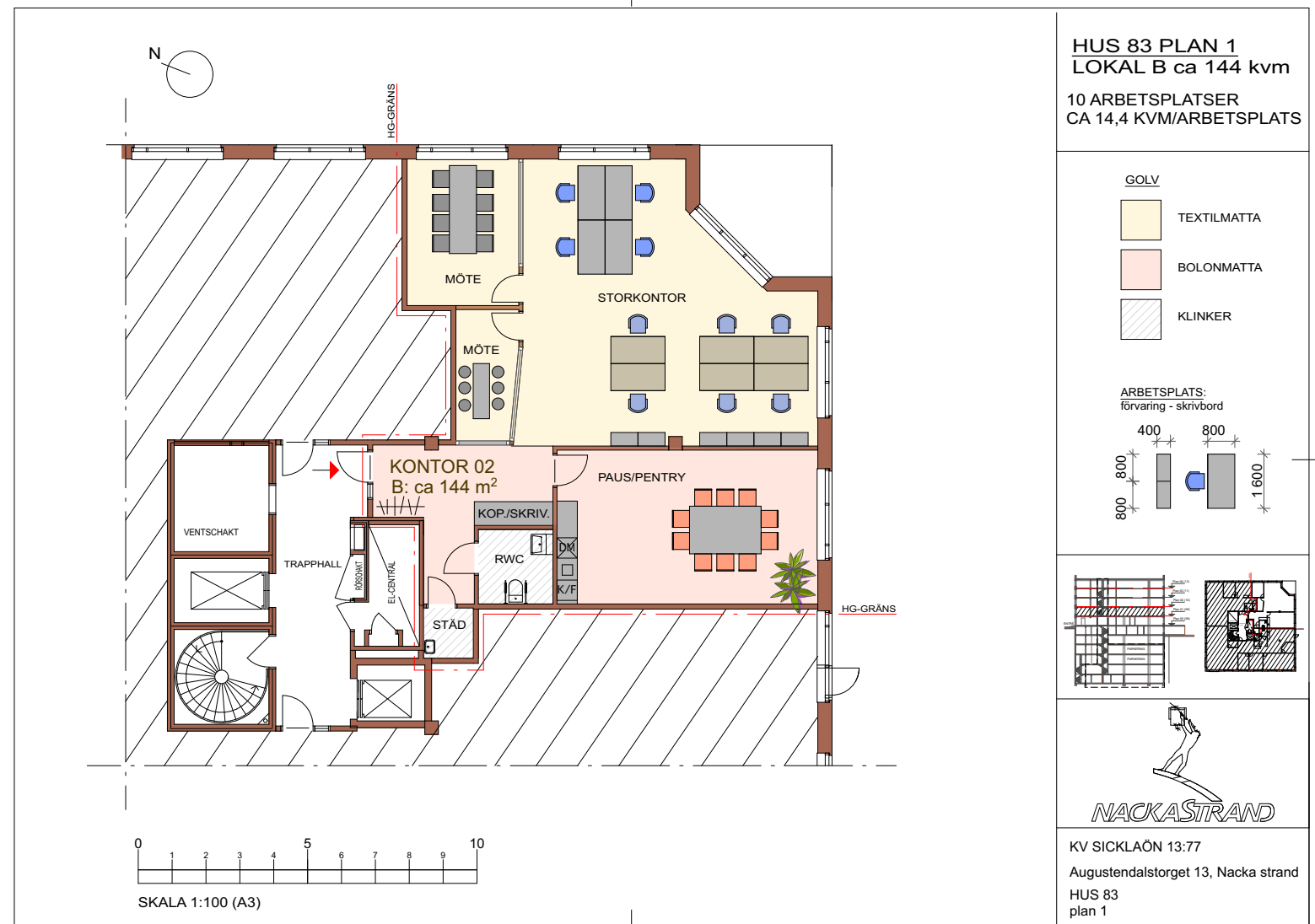


Utsikten från Torghusets övre plan, oavsett väderstreck, är vacker. Byggnaden ligger delvis i suterräng, det finns sex plan under markplan som idag disponeras som förråd, teknikutrymmen och garage. Hissarna ger lokalerna direkt access till det stora torggaraget.

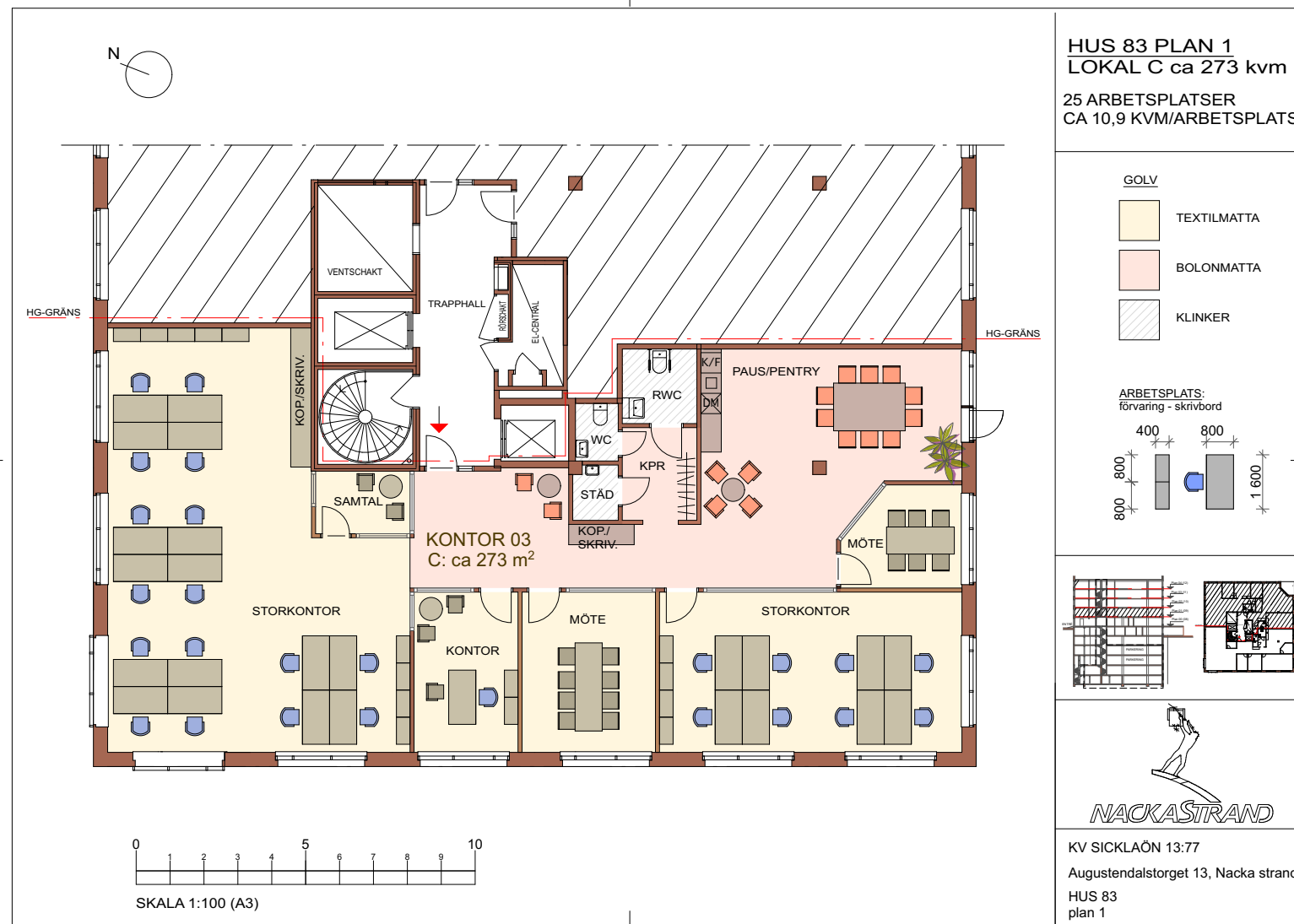
Typplan
138 m²



Typplan
144 m²



Typplan
273 m²



Området Nacka strand

Hyresledigt!

Här finns lediga ytor
från ca 138 m² till ca 2700 m²

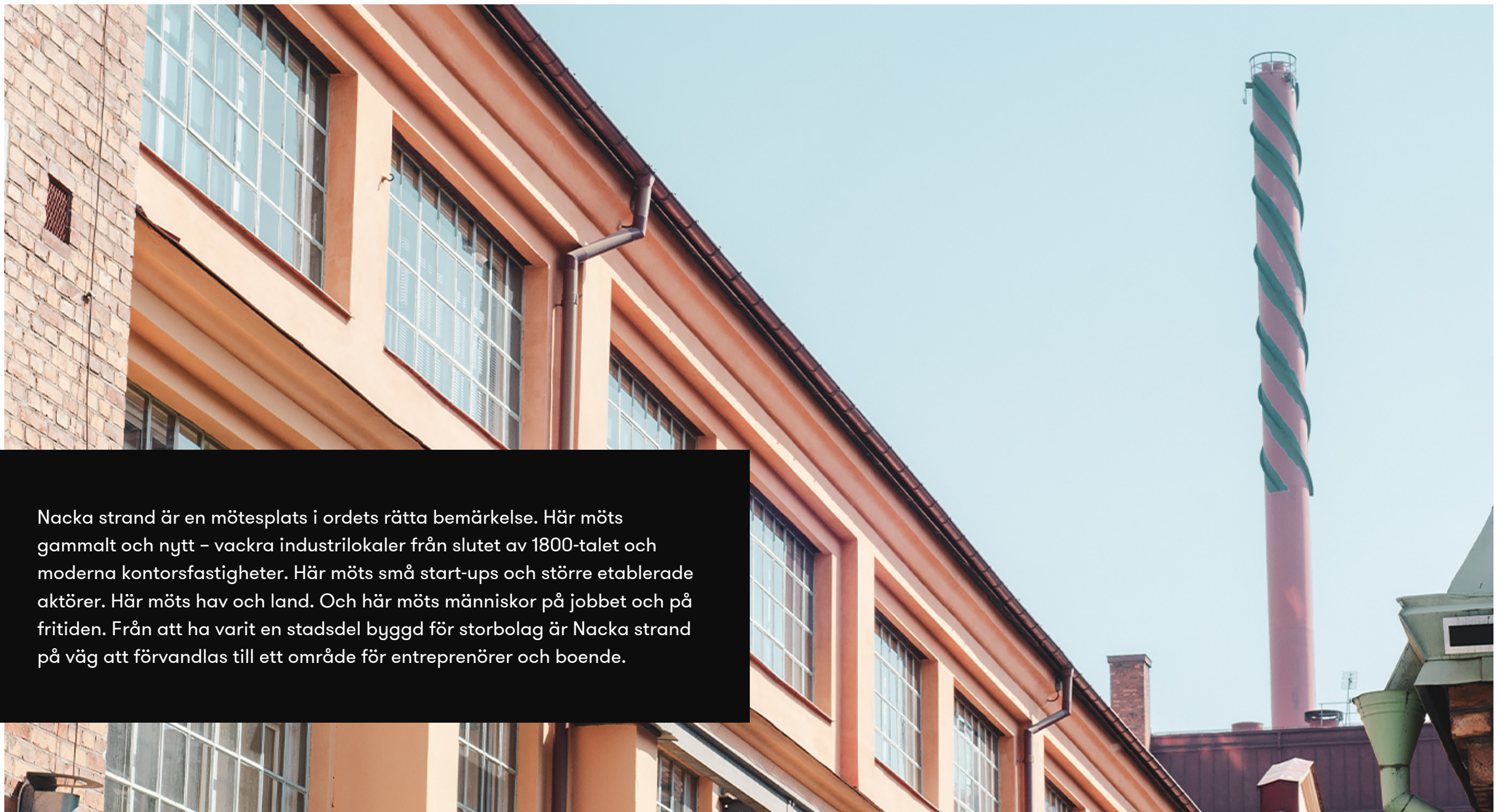
Kontakt Annelie för utlysning och info
Tel: 0735-08 85 52

tam Nacka strand

CARAGE

KÖRHUSET

15
↑



Nacka strand är en mötesplats i ordets rätta bemärkelse. Här möts gammalt och nytt – vackra industrilokaler från slutet av 1800-talet och moderna kontorsfastigheter. Här möts små start-ups och större etablerade aktörer. Här möts hav och land. Och här möts människor på jobbet och på fritiden. Från att ha varit en stadsdel byggd för storbolag är Nacka strand på väg att förvandlas till ett område för entreprenörer och boende.



I Nacka strand finns Stockholm Fashion District, ett kreativt, levande och innovativt distrikt för den svenska modeindustrin.

Här finns också:

- Lunchrestauranger
- Bageri
- Kemtvätt
- Tandläkare
- Blomsteraffär
- Frisör
- Kiosk
- Förskolor och skolor
- Gym
- Spa- och massageanläggningar

Ett stenkast bort, ligger Nacka Forum, ett av Stockholms största köpcentrum.



I Nacka strand finns flera naturliga och vackra träffpunkter för konferenser, representation, luncher, möten och after work. Här ligger Hotel J, ett designhotell med Newport-atmosfär, Restaurant J, ett marint brasserie vid vattenbrynet, Tornvillan, ett konferens-center i anrik atmosfär och Fabrikörsvillan, ett konferenscenter i modern och kreativ miljö.

Mässmöjligheter

Här ligger en av Stockholms största mäss- och eventanläggningar, Nacka Strandmässan med inspirerande miljöer för alla tillfällen.

Kommunikationer

Cykel

20 min

Hammarby Sjöstad

Buss

10 min

Slussen

Färja

30 min

Nybrokajen

30 min

Södermalm

20 min

Klarabergsviadukten
och Centralen

Bil

Södra länken





Kontakta mig om du har frågor
eller vill veta mer om Nacka
strand och våra hyresobjekt.

Annelie Åstrand

Uthyrningsansvarig

+46 (0)73 508 85 52

annelie.astrand@tamgroup.se

Nacka strand utvecklas och förvaltas av TAM Asset Management. Vårt uppdrag är att skapa en attraktiv och hållbar stadsdel, där människor vill bo och arbete, där företag vill verka och växa.

tam ASSET MANAGEMENT Nacka strand